

Membres	7
Présent(s)	6
Audio/visioconférence	0
Représenté(s)	1
Quorum	5

SÉANCE DU 1^{ER} OCTOBRE 2026

Présents au siège : Madame Chantal CUTAJAR, Présidente du Conseil d'administration, Madame Chahrazad ALLAM, Monsieur Antoine BREINING, Monsieur Luc GILLMANN, Madame Nadia MONKACHI et Madame Elodie STEINMANN

Excusé : Monsieur Jean-Baptiste MATHIEU (procuration à Madame Chantal CUTAJAR)

Assistaient en outre : Monsieur Julien MATTEI (Directeur général / secrétaire de séance), Monsieur Jean-Baptiste MALINGRE (Secrétaire général), Monsieur Vincent SCHAAF (Directeur du Pôle Patrimoine et Développement) et Madame Laura SCHELLINGER (Assistante de Direction)

Le Bureau,
Vu le rapport du Directeur général,
Délibère :

**B/2026/039 : NPNRU - Strasbourg - Elsau - Ilots Hammer, Dürer et Schongauer
Requalification de 379 logements. Autorisation de programme modificative**

Il est décidé :

1. D'abroger la délibération n° B/2022/003 du 24 février 2022
2. D'autoriser le programme de travaux de requalification et résidentialisation des immeubles situés à Strasbourg-Elsau, regroupant les adresses suivantes :
 - 60 - 62 - 64, rue Martin Schongauer (48 logements)
 - 66 - 68 - 70, rue Martin Schongauer (48 logements)
 - 74 - 76, rue Martin Schongauer (19 logements)
 - 20 - 22 - 24 , rue Cranach (48 logements)
 - 8 - 10 - 12 rue Cranach (30 logements)
 - 7 - 9 - 11, rue Cranach (30 logements)
 - 20, rue Dürer (24 logements)
 - 12 - 14 - 16, rue Dürer (30 logements)
 - 11 - 13 - 15, rue Dürer (48 logements)
 - 3 - 5 - 7, rue Dürer (30 logements)
 - 90, rue Martin Schongauer (24 logements)

Cette opération regroupe 379 logements financés dans le cadre du Nouveau Programme de Renouvellement Urbain 2019-2028.

Le prix de revient prévisionnel de cette opération est de 33 841 235 € TTC (TVA 5,5 %)

3. Monsieur le Directeur général est autorisé à signer tout acte afférent.

Ne prends pas part au vote : 0

Pour : 7

Contre : 0

Abstention : 0

Ce point de l'ordre du jour a été adopté à l'unanimité

Le Directeur général,

Julien MATTEI

Pour extrait conforme

lundi 05 octobre 2026 / 09:10:49

Julien MATTEI

Directeur Général

