Avis d'appel public à la concurrence

Pouvoir adjudicateur

NOM ET ADRESSES :
OPHEA - Office Public de l'Habitat de l'Eurométropole de Strasbourg
24, Route de l'Hôpital
CS 70128
67028 STRASBOURG

Adresse internet : http://www.ophea.fr/
Adresse du profil d'acheteur (URL) : http://www.achatpublic.com/
Accès électronique à l'information (URL) : http://www.achatpublic.com/
Soumission des offres et des demandes de participation par voie électronique : http://www.achatpublic.com/

COMMUNICATION :
Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet, à l'adresse: http://www.achatpublic.com

TYPE DE POUVOIR ADJUDICATEUR :
Organisme de droit public.

ACTIVITÉ PRINCIPALE :
Autre : Logement et équipements collectifs.

ETENDUE DU MARCHE:
Objet : Inventaires et études écologiques sur des opérations de démolition, réhabilitation, résidentialisation, acquisition-amélioration et construction sur terrain nu d'Ophéa
Numéro de référence: AO26/20
Code CPV principal : 71313000-5 Services de conseil en ingénierie de l'environnement
Type de marché : Services

Description succincte:
Le présent accord-cadre a pour objet :

- la réalisation d'inventaires et diagnostics écologiques (y compris chiroptères et petits oiseaux),
- la rédaction et le suivi de l'instruction de la demande de dérogation à la protection des espèces protégées,
- l'accompagnement d'OPHEA et du maître d'œuvre dans la mise en œuvre des mesures compensatoires,
- Etc…

Ce marché est divisé en lots: non

Lieu d'exécution : Code NUTS: FRF11 Bas-Rhin
Lieu exécution: L'ensemble du patrimoine d'Ophéa

Critères d'attribution
Critères énoncés ci-dessous :

- Prix - Pondération: 60%
- Valeur technique / Pondération: 35%
- Performances en matière de protection de l'environnement – RSE : 5%

Durée initiale de l'accord-cadre : Durée en mois: 12
Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: oui
Description des modalités ou du calendrier des reconductions:
L'accord-cadre est conclu pour une période initiale de 1 an. L'accord-cadre est conclu à compter de la date de notification du contrat. L'accord-cadre est reconduit tacitement jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3. La durée de chaque période de reconduction est de 1 an. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 4 ans.

Des variantes seront prises en considération: non
Information sur les options : Options: non

Informations complémentaires :
L'accord-cadre est passé sans minimum et avec un maximum de 460 000 € HT sur la durée total de l'accord-cadre. Il s'agit d'un accord-cadre à bons de commande multi-attributaires : nombre maximum d'attributaires : 2 (sous réserve d'un nombre suffisant d'offres).

Le montant des prestations pour chaque période de l'accord-cadre et pour chacun des 2 titulaires est défini(e) comme suit :

Période	Titulaire 1	Titulaire 2
Période 1	100 000 €	60 000 €
Période 2	90 000 €	50 000 €
Période 3	60 000 €	30 000 €
Période 4	40 000 €	30 000 €
TOTAL	290 000 €	170 000 €

Le titulaire arrivé en première position lors de l'analyse des offres aura un montant maximum de commande de 290 000 € HT sur la durée totale de l'accord-cadre et le titulaire arrivé en deuxième position aura un montant maximum de commande de 170 000 € HT sur la durée totale de l'accord-cadre.

Modalités essentielles de financement et de paiement et/ou références aux textes qui les réglementent :
Prestations réglées par des prix unitaires. Prix révisable annuellement au 1er janvier. Aucune avance prévue. Délai global de paiement des prestations de 30 jours.

Conditions de participation :
Situation juridique, Capacité économique et financière, Capacité technique :
Références requises mentionnées dans les documents de la consultation

Type de procédure :
Appel d'offres ouvert soumis aux dispositions des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique.

Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP) : Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics: oui

Date limite de réception des offres :
16-11-2026 (12:00)
Délai de validité des offres :
5 mois à compter de la date limite de réception des offres.

Renseignements complémentaires :
La candidature est présentée soit sous la forme des formulaires DC1 et DC2 (disponibles gratuitement sur le site www.economie.gouv.fr.), soit sous la forme d'un Document Unique de Marché Européen (DUME).
La transmission des plis par voie électronique est imposée pour cette consultation. Elle est effectuée sur le profil d'acheteur. Les modalités de transmission des plis par voie électronique sont définies dans le règlement de la consultation.

Procédures de recours :
Instance chargée des procédures de recours
Tribunal administratif de Strasbourg,
31, Avenue de la Paix
67000 Strasbourg

Date d'envoi du présent avis: ….. octobre 2026
Date d'envoi au Journal Officiel de l'Union Européenne : **….. octobre 2026**

Le Directeur Général
Julien MATTEI