

Membres	24
Présent(s)	15
En audio/visioconférence	1
Représenté(s)	5
Quorum	16

SÉANCE DU 29 JUIN 2026

- Présents au siège :** Sous la Présidence de Madame Chantal CUTAJAR, Madame Chahrazad ALLAM, Madame Fatiha AMARA, Monsieur Modeste BONTE, Monsieur Antoine BREINING, Monsieur Luc GILLMANN, Madame Virginie JACOB, Monsieur Sahide KADRI, Madame Leila-Marie KHELIFA, Monsieur Celeste KREYER, Monsieur Cédric MEYER, Madame Nadia MONKACHI, Monsieur Alexandre SCHNELL, Monsieur Robert VANHERZEEKE, Madame Nadia ZOURGUI et Madame Emmanuelle SERRANO (Commissaire aux comptes)
- Présents en visio :** Monsieur Jérémy KOLBECHER, Madame Brigitte OFFNER (Représentante de la Préfecture DDT67)
- Absents et excusés :** Madame Geneviève MANKA, Monsieur Jean-Baptiste MATHIEU (Procuration à Madame Chantal CUTAJAR), Monsieur Jean-Philippe MAURER, Monsieur Jean-Michel MEYER (procuration à Monsieur Cédric MEYER), Madame Julie MULOT (procuration à Monsieur Robert VANHERZEEKE), Monsieur Lamjad SAIDANI (procuration à Monsieur Robert VANHERZEEKE), Madame Elodie STEINMANN (procuration à Madame Chantal CUTAJAR) et Monsieur Sebastien EHRET (Représentant de la société EMHA)
- Assistaient en outre :** Monsieur Julien MATTEI (Directeur général / Secrétaire de séance), Monsieur Jean-Baptiste MALINGRE (Secrétaire général), Monsieur Vincent SCHAAF (Directeur du Pôle Patrimoine et Développement), Madame Hélène THOUVIOT (Directrice du Développement et de l'Investissement), Monsieur Philippe LEGLIZE (Directeur de la Maintenance du Patrimoine), Monsieur Pascal CHARPENTIER (Directeur du Pôle Gestion Locative), Madame Betty AUFSATZ (Directrice de la Gestion Locative), Monsieur Yves BERNHARD (Directeur de la Proximité et de la Relation Client), Madame Viviane EHRHARDT (Directrice Financière, Comptable et du Contrôle de la Gestion), Madame Stéphanie HOCHART (Directrice des Ressources Humaines), Madame Elise DIETRICH (Directrice de l'Innovation et de la Qualité), Madame Isabelle DAVID (Directrice de la Transformation Numérique) Madame et Laura SCHELLINGER (Assistante de Direction)
-

Le Conseil d'administration,
Vu le rapport du Directeur général,
Délibère :

CA/2026/026 : **Analyse financière et approbation des comptes au 31 décembre 2025**

Il est décidé :

1. Après avoir pris connaissance de l'analyse financière des comptes 2025, et du rapport annuel sur les comptes 2025 du commissaire aux comptes, d'approuver les comptes de l'exercice 2025 ainsi que les annexes financières, clos avec un résultat net positif de 11 549 829,67 euros, dont 6 877 217,36 euros pour l'activité SIEG.
2. D'affecter le résultat de l'exercice 2025, soit 11 549 829,67 euros :
 - au compte 106851 « réserves sur cession immobilière-activité relevant du SIEG » pour 471 883,54 euros
 - au compte 11011 « report à nouveau SIEG » pour 6 405 333,82 euros
 - et au compte 11012 « report à nouveau hors SIEG » pour 4 672 612,31 euros.
3. De constater que le ratio d'autofinancement net HLM avec un taux de 24,35 % pour 2025 et de 21,94 % sur les trois dernières années, est supérieur au seuil de fragilité.
4. D'autoriser Monsieur le Directeur général à signer tout acte afférent.

Ne prends pas part au vote : 0

Pour : 21

Contre : 0

Abstention : 0

Ce point de l'ordre du jour a été adopté à l'unanimité

Le Directeur général,
Julien MATTEI
Pour extrait conforme