

Membres	23
Présent(s)	16
En audio/visioconférence	1
Représenté(s)	2
Quorum	16

SÉANCE DU 12 MARS 2026

- Présents au siège :** Sous la Présidence de Monsieur Salah KOUSSA, Président du Conseil d'administration, Madame Chahrazad ALLAM, Monsieur Philippe BIES, Monsieur Modeste BONTE, Madame Anne BOUCARD, Monsieur Antoine BREINNING, Madame Suzanne BROLLY, Monsieur Gérard CONRAD, Madame Virginie JACOB, Madame Leila-Marie KHELIFA, Monsieur Céleste KREYER, Monsieur Dominique LEBLANC, Madame Geneviève MANKA, Monsieur Bernard MATTER, Madame Nadia MONKACHI, Monsieur Alexandre SCHNELL, Monsieur Sebastien EHRET (Représentant de la société EMHA) et Madame Emmanuelle SERRANO (Commissaire aux comptes)
- Présents en visio :** Madame Nathalie JAMPOC-BERTRAND, Madame Brigitte OFFNER (Représentante de la Préfecture DDT67) et Madame Myriam JEMLI (Représentante du personnel)
- Absents et excusés :** Monsieur Frédéric BERNHARD (procuration à Monsieur Bernard MATTER), Monsieur Roland HARLAUX, Monsieur Patrice SCHOEPFF, Madame Annick SUDERMANN, Madame Lucette TISSERAND et Monsieur Laurent WALTER (procuration à Monsieur Salah KOUSSA)
- Assistaient en outre :** Monsieur Julien MATTEI (Directeur général / Secrétaire de séance), Monsieur Jean-Baptiste MALINGRE (Secrétaire général), Monsieur Vincent SCHAAF (Directeur du Pôle Patrimoine et Développement), Monsieur Philippe LEGLIZE (Directeur de la Maintenance du Patrimoine), Madame Hélène THOUVIOT (Directrice du Développement et de l'Investissement), Monsieur Pascal CHARPENTIER (Directeur du Pôle Gestion Locative), Madame Betty AUFSATZ (Directrice de la Gestion Locative), Monsieur Yves BERNHARD (Directeur de la Proximité et de la Relation Client), Madame Viviane EHRHARDT (Directrice Financière, Comptable et du Contrôle de la Gestion), Madame Stéphanie HOCHART (Directrice des Ressources Humaines), Madame Elise DIETRICH (Directrice de l'Innovation et de la Qualité), Madame Isabelle DAVID (Directrice de la Transformation Numérique) et Madame Laura SCHELLINGER (Assistante de Direction)

Le Conseil d'administration,
Vu le rapport du Directeur général,
Délibère :

CA/2026/003 : Programmation : Bilan des réalisations 2025 et prévisions 2026

Il est décidé :

1. De prendre acte de la communication du bilan de l'année 2025 concernant les réalisations et la programmation de financement, ainsi que des prévisions de réception et d'engagement de travaux pour l'année 2026.
2. D'approuver la programmation prévisionnelle de l'année 2026 (dépôts de dossiers de financement), dans le cadre des objectifs que poursuit Ophéa au titre du renouvellement urbain, de l'offre nouvelle et de la mise à niveau de son parc.
3. D'autoriser qu'il soit entrepris de modifier cette programmation en fonction des besoins et des opportunités qui se présenteront en cours d'année.
4. Monsieur le Directeur général est autorisé à signer tout acte afférent.

Ce point de l'ordre du jour a été adopté à l'unanimité

Le Directeur général,
Julien MATTEI
Pour extrait conforme