

Membres	7
Présent(s)	4
Audio/visioconférence	2
Représenté(s)	0
Quorum	5

SÉANCE DU 12 FEVRIER 2026

- Présents au siège : Monsieur Salah KOUSSA (Président du Conseil d'administration), Madame Chahrazad ALLAM, Monsieur Antoine BREINING et Monsieur Bernard MATTER
- Présente en visio : Madame Anne BOUCARD et Madame Suzanne BROLLY
- Excusée : Madame Nathalie JAMPOC-BERTRAND
- Assistaient en outre : Monsieur Julien MATTEI (Directeur général / secrétaire de séance), Monsieur Jean-Baptiste MALINGRE (Secrétaire général), Monsieur Vincent SCHAAF (Directeur du Pôle Patrimoine et Développement), Madame Elise DIETRICH (Directrice de l'Innovation et de la Qualité) et Madame Laura SCHELLINGER (Assistante de Direction)

Le Bureau,
Vu le rapport du Directeur général
Délibère :

B/2026/013 : Eckbolsheim - 15 rue de Wolfisheim : Acquisition - Amélioration d'un immeuble de 7 logements / Construction Neuve de 4 logements. Autorisation de programme

Il est décidé :

1. D'autoriser le programme travaux d'environ 11 logements locatifs sociaux (7 logements en acquisition-amélioration et environ 4 logements en construction neuve), situé 15 rue de Wolfisheim à Eckbolsheim, financés en ANRU et Droit Commun.

Le prix de revient prévisionnel de l'opération y compris les frais annexes pour les 11 logements s'élève à 2 663 466 € TTC (TVA 5,50 % pour les logements PLUS/PLAI et TVA 10 % pour les logements PLS), soit 3 097,49 € TTC/m² SHAB et 242 133 € TTC/logement, stationnements inclus.

2. D'autoriser Monsieur le Directeur général à signer tout acte afférent

Ce point de l'ordre du jour a été adopté à l'unanimité.

Le Directeur général,
Julien MATTEI
Pour extrait conforme