

## Avis d'appel public à la concurrence

### Pouvoir adjudicateur

#### NOM ET ADRESSES :

OPHEA - Office Public de l'Habitat de l'Eurométropole de Strasbourg  
24, Route de l'Hôpital  
CS 70128  
67028 STRASBOURG

Adresse internet : <http://www.ophea.fr/>

Adresse du profil d'acheteur (URL) : <http://www.achatpublic.com/>

Accès électronique à l'information (URL) : <http://www.achatpublic.com/>

Soumission des offres et des demandes de participation par voie électronique : <http://www.achatpublic.com/>

#### COMMUNICATION :

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet, à l'adresse:  
<http://www.achatpublic.com>

#### TYPE DE POUVOIR ADJUDICATEUR :

Organisme de droit public.

#### ACTIVITÉ PRINCIPALE :

Autre : Logement et équipements collectifs.

#### ETENDUE DU MARCHÉ:

Objet : Désinsectisation de punaises de Lit

Numéro de référence: AO26/03

Code CPV principal : 90922000 Services de lutte contre les parasites

Code(s) CPV additionnel(s) : 90921000 Services de désinfection et de désinfestation

Type de marché : Services

#### Description succincte:

Le présent accord-cadre a pour objet la désinsectisation des logements et des parties communes dans le cadre de la lutte contre les punaises de lit sur les secteurs CENTRE-NORD, SUD et OUEST du patrimoine d'OPHEA.

Ce marché est divisé en lots: non

**Lieu d'exécution :** Code NUTS: FRF11 Bas-Rhin

**Lieu principal d'exécution:** L'ensemble du patrimoine d'Ophéa

#### Critères d'attribution

Critères énoncés ci-dessous :

- Valeur technique / Pondération: 40%
- Prix - Pondération: 60%

**Durée initiale de l'accord-cadre :** Durée en mois: 12

**Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction:** oui

**Description des modalités ou du calendrier des reconductions:**

L'accord-cadre est conclu pour une période initiale de 1 an. L'accord-cadre est conclu à compter de la date de notification du contrat. L'accord-cadre est reconduit tacitement jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3. La durée de chaque période de reconduction est de 1 an. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 4 ans.

**Des variantes seront prises en considération:** non

**Information sur les options :** Options: non

**Informations complémentaires :**

L'accord-cadre est passé sans minimum et avec un maximum de 120 000 € HT par période soit un maximum de 480 000 € HT sur la durée totale de l'accord-cadre. Il s'agit d'un accord-cadre à bons de commande multi-attributaires : nombre maximum d'attributaires : 2 (sous réserve d'un nombre suffisant d'offres).

Le montant des prestations pour la période initiale de l'accord-cadre est défini(e) comme suit, en fonction du classement lors de l'analyse des offres :

	Maximum HT annuel
Titulaire classé n° 1	75 000,00
Titulaire classé n° 2	45 000,00

Les montants seront identiques pour chaque période de reconduction.

Dans l'hypothèse où le montant maximum annuel ne serait pas commandé par Ophéa, le reliquat pourra être reversé l'année suivante, sans que le montant maximum de chacun des titulaires ne soit dépassé sur la durée maximale du marché, dans le cas de figure où la reconduction serait réalisée.

	Maximum HT sur la durée totale
Titulaire n° 1	300 000,00
Titulaire n° 2	180 000,00

**Modalités essentielles de financement et de paiement et/ou références aux textes qui les réglementent :**

Prestations réglées par des prix unitaires. Prix révisable annuellement au 1er janvier. Aucune avance prévue. Délai global de paiement des prestations de 30 jours.

**Conditions de participation :**

**Situation juridique, Capacité économique et financière, Capacité technique :**

Références requises mentionnées dans les documents de la consultation

**Type de procédure :**

Appel d'offres ouvert soumis aux dispositions des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique.

Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP) : Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics: oui

**Date limite de réception des offres :**

23-02-2026 (12:00)

***Délai de validité des offres :***

6 mois à compter de la date limite de réception des offres.

***Renseignements complémentaires :***

La candidature est présentée soit sous la forme des formulaires DC1 et DC2 (disponibles gratuitement sur le site [www.economie.gouv.fr](http://www.economie.gouv.fr)), soit sous la forme d'un Document Unique de Marché Européen (DUME).

La transmission des plis par voie électronique est imposée pour cette consultation. Elle est effectuée sur le profil d'acheteur. Les modalités de transmission des plis par voie électronique sont définies dans le règlement de la consultation.

***Procédures de recours :***

***Instance chargée des procédures de recours***

Tribunal administratif de Strasbourg,  
31, Avenue de la Paix  
67000 Strasbourg

**Date d'envoi du présent avis: 26 janvier 2026**

**Date d'envoi au Journal Officiel de l'Union Européenne : 22 janvier 2026**

Le Directeur Général  
Julien MATTEI