

Avis d'appel public à la concurrence

Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur :

OPHEA - Office Public de l'Habitat de l'Eurométropole de Strasbourg
24, Route de l'Hôpital CS 70128
67028 STRASBOURG.

Adresse internet: <http://www.ophea.fr/>

Adresse internet du profil d'acheteur: <http://www.achatpublic.com/>

Soumission des offres et des demandes de participation par voie électronique : <http://www.achatpublic.com/>

Le pouvoir adjudicateur n'agit pas pour le compte d'autres pouvoirs adjudicateurs.

Communication :

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet, à l'adresse :
<http://www.achatpublic.com/>

Objet du marché :

Numéro de la consultation : PA25/31

Travaux de construction neuve de 10 logements locatif sociaux, rue du Vieux chemin / Rue des Porteurs à Koenigshoffen - **Lot Chauffage**

La consultation du lot Chauffage s'intègre dans un ensemble de 25 lots, publiés le 13 novembre 2025, sous la référence de consultation PA25/18, dont les offres sont réceptionnées le 17 décembre 2025.

Lieu d'exécution :

Rue du Vieux chemin / Rue des Porteurs à Koenigshoffen
67200 Strasbourg

Code NUTS : FRF11.

L'avis implique : Un marché public. Forme de marché : ordinaire.

Des prestations supplémentaires éventuelles seront-elles prises en compte : Non

Des variantes seront-elles prises en compte : Non

Durée du marché ou délai d'exécution :

Le délai global prévu pour l'exécution de l'ensemble des prestations est de 16 mois travaux (y compris période de préparation) + 12 mois GPA.

Modalités essentielles de financement et de paiement et/ou références aux textes qui les réglementent :

Prestations réglées par un prix global forfaitaire. Prix révisibles semestriellement. Aucune avance prévue. Délai global de paiement des prestations de 30 jours.

Situation juridique - références requises - Capacité économique et financière - Capacité technique :

Références requises mentionnées dans les documents de la consultation.

Critères d'attribution :

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération :

- Prix des prestations (60 %)
- Valeur technique (40 %)

Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché :

Le pouvoir adjudicateur ne souhaite imposer aucune forme de groupement à l'attributaire du marché.

Type de procédure : Procédure adaptée.

Date limite de réception des offres : 28-01-2026 (12:00)

Délai de validité des offres : 180 jours à compter de la date limite de réception des offres.

Renseignements complémentaires :

La candidature peut être présentée soit sous la forme des formulaires DC1 et DC2 (disponibles gratuitement sur le site www.economie.gouv.fr), soit sous la forme d'un Document Unique de Marché Européen (DUME). La transmission des plis par voie électronique est imposée pour cette consultation. Par conséquent, la transmission par voie papier n'est pas autorisée. La transmission des documents par voie électronique est effectuée sur le profil d'acheteur. Les modalités de transmission des plis par voie électronique sont définies dans le règlement de la consultation.

Instance chargée des procédures de recours :

Tribunal administratif de Strasbourg. 31, Avenue de la Paix, 67000 STRASBOURG

Date d'envoi du présent avis à la publication : 16 décembre 2025

Le Directeur Général
Julien MATTEI