

Membres	7
Présent(s)	3
Audio/visioconférence	1
Représenté(s)	3
Quorum	5

### SÉANCE DU 27 NOVEMBRE 2025

- Présents au siège : Monsieur Salah KOUSSA (Président du Conseil d'administration),  
Madame Suzanne BROLLY et Monsieur Bernard MATTER
- Présente en visio : Madame Anne BOUCARD
- Absents et excusés : Madame Chahrazad ALLAM (procuration à Monsieur Salah KOUSSA),  
Monsieur Antoine BREINING (procuration à Monsieur Bernard MATTER),  
Madame Nathalie JAMPOC-BERTRAND (procuration à Monsieur Salah KOUSSA)
- Assistaient en outre : Monsieur Julien MATTEI (Directeur général / secrétaire de séance),  
Monsieur Vincent SCHAAF (Directeur du Pôle Patrimoine et Développement),  
Madame Elise DIETRICH (Directrice de l'Innovation et de la Qualité),  
Madame Morgane PAULEN (Responsable du développement immobilier) et  
Madame Laura SCHELLINGER (Assistante de Direction)

---

Le Bureau,  
Vu le rapport du Directeur général,  
Délibère :

**B/2025/083 :** **NPNRU - Strasbourg-Neuhof - 5 rue Antoine de Saint Exupéry :  
Démolition de la chaufferie, déplacement de la sous-station de  
chauffage et construction de stations d'échanges - Autorisation de  
programme**

Il est décidé :

1. D'autoriser le programme de travaux de démolition du bâtiment de l'ancienne chaufferie, la construction d'un nouveau bâtiment technique et le déplacement des installations de la sous-station située dans le secteur Hautefort au 5 rue Antoine de Saint Exupéry à Strasbourg-Neuhof.

Le prix de revient de cette opération s'élève à **775 273 € TTC** (TVA 5,5 %).

2. D'autoriser Monsieur le Directeur général à signer tout acte afférent.

Ce point de l'ordre du jour a été adopté à l'unanimité.

Le Directeur général,  
Julien MATTEI  
Pour extrait conforme