

Membres	7
Présent(s)	3
Audio/visioconférence	1
Représenté(s)	3
Quorum	5

## SÉANCE DU 27 NOVEMBRE 2025

Présents au siège : Monsieur Salah KOUSSA (Président du Conseil d'administration), Madame Suzanne BROLLY et Monsieur Bernard MATTER

Présente en visio : Madame Anne BOUCARD

Absents et excusés : Madame Chahrazad ALLAM (procuration à Monsieur Salah KOUSSA), Monsieur Antoine BREINING (procuration à Monsieur Bernard MATTER), Madame Nathalie JAMPOC-BERTRAND (procuration à Monsieur Salah KOUSSA)

Assistaient en outre : Monsieur Julien MATTEI (Directeur général / secrétaire de séance), Monsieur Vincent SCHAAF (Directeur du Pôle Patrimoine et Développement), Madame Elise DIETRICH (Directrice de l'Innovation et de la Qualité), Madame Morgane PAULEN (Responsable du développement immobilier) et Madame Laura SCHELLINGER (Assistante de Direction)

---

Le Bureau,  
Vu l'article 1042 du Code Général des Impôts,  
Vu le rapport du Directeur général,  
Vu l'avis de France Domaine du 26 novembre 2025,  
Délibère :

B/2025/078 : **Schiltigheim - 21-23-25 rue de la Glacière : Acquisition-amélioration d'un immeuble de 89 logements et de locaux professionnels. Autorisation d'acquisition**

Il est décidé :

1. D'autoriser l'acquisition auprès de la Carsat, d'un bien constitué de 89 logements et 6 locaux d'activités situé au 21-23-25 rue de la Glacière à Schiltigheim, pour un prix d'acquisition total de 10 772 946,60 € HT.
2. D'autoriser la signature de la promesse synallagmatique de vente,

3. D'autoriser l'établissement et la signature de l'acte de vente,
4. D'autoriser la prise en charge des frais inhérents à cette démarche dont les honoraires du notaire,
5. D'autoriser Monsieur le Directeur général à signer tout acte afférent

Ce point de l'ordre du jour a été adopté à l'unanimité.

Le Directeur général,  
Julien MATTEI  
Pour extrait conforme