

AVIS D'ATTRIBUTION
Directive 2014/24/UE

Pouvoirs adjudicateurs

NOM ET ADRESSES :

OPHEA - Office Public de l'Habitat de l'Eurométropole de Strasbourg
24, Route de l'Hôpital
CS 70128
67028 STRASBOURG

Adresse internet : <http://www.ophea.fr/>

Adresse du profil d'acheteur (URL) : <http://www.achatpublic.com/>

TYPE DE POUVOIR ADJUDICATEUR :

Organisme de droit public.

ACTIVITÉ PRINCIPALE :

Autre : Logement et équipements collectifs.

ETENDUE DU MARCHE:

Maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation et la résidentialisation de 99 logements Quartier Gare à STRASBOURG

Numéro de la consultation : AO25/02

Code CPV principal : 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

Type de marché : Service

Information sur les lots : Ce marché est divisé en lots : Non

Lieu d'exécution : Code NUTS : FRF11

Lieu(x) d'exécution :

1-3-5 RUE DE ROTHAU

10 RUE DE MARLENHEIM

67000 Strasbourg

Description des prestations :

Forme de marché : ordinaire. Attribution d'un marché unique.

Détail des éléments de mission confiés au maître d'œuvre : Mission de base (DIA, APS, APD, PRO DCE, ACT, EXE, DET, AOR) et missions complémentaires (OPC, BIM Gestion et MOS)

Durée du marché :

La durée prévisionnelle d'exécution des prestations est de 44 mois :

- 18 mois d'études
- 14 mois travaux
- 12 mois GPA

Variantes : Des variantes seront prises en considération : non

Information sur les options : Options : Non

Critères d'attribution

- Montant des honoraires : 40 %
- Présentation des intervenants : capacités, organisation et qualifications : 40%
- Note de synthèse : 20%

Procédure

Appel d'offres ouvert soumis aux dispositions des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique.

Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics : Oui

Attribution des marchés

Numéro du marché : 2025/035

Date de conclusion du marché: 08/07/2025

Informations sur les offres

Nombre d'offres reçues: 6

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques: oui

Nom et adresse des titulaires :

URBANETIC
104 RUE DE HOCHFELDEN
67200 STRASBOURG

Montant du marché : 416 328,00 € HT

Renseignements complémentaires

Les tiers justifiant d'un intérêt léssé peuvent exercer un recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat dans un délai de deux mois à compter de la publication du présent avis.

PROCÉDURES DE RECOURS :

Tribunal administratif de Strasbourg,
31, Avenue de la Paix
67000 STRASBOURG

Date d'envoi du présent avis: 13 octobre 2025

Le Directeur Général
Julien MATTEI