

Avis d'appel public à la concurrence

Directive 2014/24/UE

Le présent avis constitue un appel à la concurrence

Pouvoir adjudicateur

NOM ET ADRESSES :

OPHEA - Office Public de l'Habitat de l'Eurométropole de Strasbourg
24, Route de l'Hôpital
CS 70128 67028 STRASBOURG

Adresse internet : <http://www.ophea.fr/>

Adresse du profil d'acheteur (URL) : <http://www.achatpublic.com/>

Accès électronique à l'information (URL) : <http://www.achatpublic.com/>

Soumission des offres et des demandes de participation par voie électronique : <http://www.achatpublic.com/>

COMMUNICATION :

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet, à l'adresse:
<http://www.achatpublic.com>

TYPE DE POUVOIR ADJUDICATEUR :

Organisme de droit public.

ACTIVITÉ PRINCIPALE :

Autre : Logement et équipements collectifs.

Objet :

Travaux de modernisation partielle de 31 ascenseurs du patrimoine immobilier d'Ophéa

Numéro de la consultation : PA25/07

Lieu d'exécution :

LOT N°01 : 7, 9, 10, 15 et 17, rue Guillaume Apollinaire / 1 et 3, rue Marie HART 67200 STRASBOURG

LOT N°02 : 1, 3, 5, 7, 11 et 13 rue de Mulhouse / 6, 7, 8, 9 et 11 rue Eschau 67540 OSTWALD

LOT N°03 : 2- 4- 6 RUE D'ANKARA / 2- 4- 6- 21-23-25 RUE D'ISTANBUL / 15 - 17 - 19 RUE DE MILAN,
QUARTIER ESPLANADE, 67000 STRASBOURG

Code CPV principal :

42416100-6	Ascenseurs
45313100-5	Travaux d'installation d'ascenseurs

Type de marché : Travaux.

Description succincte :

La présente consultation a pour objet les travaux de modernisation partielle de 31 ascenseurs du patrimoine immobiliers d'Ophéa réparti sur les quartiers de Hautepierre, d'Esplanade et la commune d'Ostwald.

Ce marché est divisé en lots : oui

Forme de marché : ordinaire.

Le marché est décomposé en trois lots comme suit :

Lot(s)	Désignation
01	393- Hautepierre602 - 198 logements (7 ascenseurs)
02	491- Ostwald - 328 logements (12 ascenseurs)
03	311 - Esplanade - 247 logements (12 ascenseurs)

Durée du marché :

La durée prévisionnelle d'exécution des prestations est de 8 mois.

Variantes : Des variantes seront prises en considération : non

Prestations supplémentaires éventuelles : Des prestations supplémentaires éventuelles seront prises en compte : non

Tranche optionnelles : oui, selon la décomposition décrite dans les pièces du marché.

Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : Non

Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché :

Aucune forme particulière n'est demandée

Modalités essentielles de financement et de paiement et/ou références aux textes qui les réglementent :

Prestations réglées par un prix global forfaitaire. Aucune avance prévue. Délai global de paiement des prestations de 30 jours.

Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique

Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation

Critères d'attribution pour tous les lots:

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération :

- Prix des prestations (35 %)
- Valeur technique (50 %)
- Délais (15 %)

Type de procédure :

La procédure de passation utilisée est : la procédure adaptée ouverte. Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2123-1 et R. 2123-1 1° du Code de la commande publique.

Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics : Oui

Date limite de réception des offres : 21/06/2025 à 12 H 00

Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre :

Durée en mois : 6 (A compter de la date limite de réception des offres)

RENOUVELLEMENT

Il ne s'agit pas d'un marché renouvelable

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

La candidature peut être présentée soit sous la forme des formulaires DC1 et DC2 (disponibles gratuitement sur le site www.economie.gouv.fr), soit sous la forme d'un Document Unique de Marché Européen (DUME). La transmission des plis par voie électronique est imposée pour cette consultation.

Par conséquent, la transmission par voie papier n'est pas autorisée. La transmission des documents par voie électronique est effectuée sur le profil d'acheteur. Les modalités de transmission des plis par voie électronique sont définies dans le règlement de la consultation.

Pour tous les lots :

Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière.

Les conditions de visites sont les suivantes :

LOT 1 Le 26/05/2025 - Rdv à 8h30 au 1 RUE MARIE HART 67200 STRASBOURG

LOT 2 Le 27/05/2025 Rdv à 8h30 1 RUE DE MULHOUSE 67540 OSTWALD

LOT 3 Le 27/05/2025 Rdv à 14h30 au 2 RUE D'ANKARA 67000 STRASBOURG

En cas de questions posées lors de la visite, le représentant du pouvoir adjudicateur n'apportera pas de réponses. Les questions seront recensées et les réponses seront apportées sur achatpublic.com

Instance chargée des procédures de recours

Tribunal administratif de Strasbourg,

31, Avenue de la Paix

67000 STRASBOURG

Date d'envoi du présent avis: 21 mai 2025

Le Directeur Général

Julien MATTEI

