

Membres	7
Présent(s)	5
Audio/visioconférence	1
Représenté(s)	0
Quorum	5

SÉANCE DU 12 OCTOBRE 2023

Présents au siège : Monsieur Salah KOUSSA (Président du Conseil d'administration), Madame Chahrazad ALLAM, Monsieur Antoine BREINING, Madame Suzanne BROLLY et Monsieur Bernard MATTER

Présent en visio : Madame Anne BOUCARD

Assistaient en outre : Monsieur Julien MATTEI (Directeur général), Monsieur Jean-Baptiste MALINGRE (Secrétaire général), Monsieur Vincent SCHAAF (Directeur du pôle Patrimoine et Développement), Monsieur Pascal CHARPENTIER (Directeur du Pôle Gestion Locative), Madame Betty AUFSATZ (Directrice de la Gestion Locative), Madame Hélène THOUVIOT (Directrice du Développement et de l'Investissement) et Madame Laura SCHELLINGER (Assistante de Direction)

Absent et excusé : Madame Nathalie JAMPOC-BERTRAND

Le Bureau,
Vu le rapport du Directeur général,
Vu l'avis de France Domaine du 24 novembre 2022
Délibère :

B/2023/037 : **Strasbourg-Meinau - rue Arthur Weeber, rue Eugène Imbs et rue Auguste Brion : Cession d'une emprise foncière à Opidia. Actualisation des surfaces et du prix**

Il est décidé :

1. D'autoriser la cession des parcelles désignées ci-après, d'une contenance totale de 27,89 ares, à la société Strasbourg Eurométropole Accession (Opidia) pour un montant de 564 750 € HT net vendeur.

Commune	Section	Parcelle	Contenance
Strasbourg	EZ	330/41	7,10 ares
Strasbourg	EZ	332/42	6,70 ares
Strasbourg	EZ	334/43	6,63 ares
Strasbourg	EZ	345/43	0,14 ares
Strasbourg	EZ	347/41	3,18 ares
Strasbourg	EZ	349/42	4,14 ares

Les études étant en cours et le prix étant calculé sur une base de 250 € HT / m² SDP, pour un projet de 2 259 m² SDP, il est considéré comme acceptable une tolérance de +/- 5 % d'évolution de cette surface et d'adapter le prix en conséquence.

2. D'autoriser Monsieur le Directeur général à signer tout acte afférent.

Ce point de l'ordre du jour a été adopté à l'unanimité.

Le Directeur général,
Julien MATTEI
Pour extrait conforme