

Avis d'attribution de marché
Directive 2014/24/UE

Pouvoir adjudicateur

NOM ET ADRESSES :

OPHEA - Office Public de l'Habitat de l'Eurométropole de Strasbourg
24, Route de l'Hôpital CS 70128
67028 STRASBOURG ,
Adresse du profil d'acheteur (URL) : <http://www.achatpublic.com/>

Objet

Entretien et maintenance des ascenseurs et ouvrants automatisés

Numéro de la consultation : AO23/07

Code CPV principal : 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

Type de marché : Service.

Information sur les lots : Ce marché est divisé en lots : Oui

Valeur totale du marché (hors TVA) : 4 480 149.44 € (durée total du marché avec reconduction)

Lieu d'exécution : Code NUTS : FRF11.

Description succincte:

Entretien et maintenance des ascenseurs et ouvrants automatisés.

Le contrat est mixte et se décline de la manière suivante pour chacun des lots :

- Une partie comprenant les prestations d'entretien et de maintenance courantes des ascenseurs (sauf pour le lot 07 où il s'agit d'ouvrants automatisés), conclues à un prix de base annuel global et forfaitaire
- Une partie accord-cadre à bons de commande comprenant les prestations non comprises dans le prix de base.

L'accord-cadre sans minimum et avec maximum est passé en application des articles L2125-1 1°, R. 2162-1 à R. 2162-6, R. 2162-13 et R. 2162-14 du Code de la commande publique.

Critères d'attribution ensemble des lots :

Valeur technique : 60.0%

Prix : 40.0%

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : Non

Description

Lot n° : 01 - Secteur Centre

Entretien et maintenance des ascenseurs : 81 ascenseurs et EPMR ou monte-charges

Pour la partie à bons de commande, il s'agit d'un accord-cadre à bons de commande sans minimum et avec maximum. Il sera attribué à un seul opérateur économique.

Le montant maximum de la période initiale est de 45 000 € HT

Le montant maximum de chaque période de reconduction est de 40 000 € HT.

Lot n° : 02 - Secteurs Meinau et Centre

Entretien et maintenance des ascenseurs : 149 ascenseurs et EPMR ou monte-charges

Pour la partie à bons de commande, il s'agit d'un accord-cadre à bons de commande sans minimum et avec maximum. Il sera attribué à un seul opérateur économique.

Le montant maximum de la période initiale est de 110 000 € HT

Le montant maximum de chaque période de reconduction est de 100 000 € HT

Lot n° : 03 - Secteurs Neuhof - Neudorf - Musau et Port du Rhin

Entretien et maintenance des ascenseurs : 179 ascenseurs et EPMR ou monte-charges

Pour la partie à bons de commande, il s'agit d'un accord-cadre à bons de commande sans minimum et avec maximum. Il sera attribué à un seul opérateur économique.

Le montant maximum de la période initiale est de 130 000 € HT

Le montant maximum de chaque période de reconduction est de 120 000 € HT

Lot n° : 04 - Secteurs Elsau - Lingolsheim - Ostwald

Entretien et maintenance des ascenseurs : 92 ascenseurs et EPMR ou monte-charges

Pour la partie à bons de commande, il s'agit d'un accord-cadre à bons de commande sans minimum et avec maximum. Il sera attribué à un seul opérateur économique.

Le montant maximum de la période initiale est de 85 000 € HT

Le montant maximum de chaque période de reconduction est de 75 000 € HT.

Lot n° : 05 - Secteurs Cronembourg - HautePierre

Entretien et maintenance des ascenseurs : 140 ascenseurs

Pour la partie à bons de commande, il s'agit d'un accord-cadre à bons de commande sans minimum et avec maximum. Il sera attribué à un seul opérateur économique.

Le montant maximum de la période initiale est de 130 000 € HT

Le montant maximum de chaque période de reconduction est de 120 000 € HT.

Lot n° : 06 - Secteurs Cronembourg - Bischheim - Schiltigheim

Entretien et maintenance des ascenseurs : 77 ascenseurs

Pour la partie à bons de commande, il s'agit d'un accord-cadre à bons de commande sans minimum et avec maximum. Il sera attribué à un seul opérateur économique.

Le montant maximum de la période initiale est de 110 000 € HT

Le montant maximum de chaque période de reconduction est de 100 000 € HT.

Lot n° : 07 - Ensemble de L'Eurométropole de Strasbourg - ouvrants automatisés

Entretien et maintenance ouvrants automatisés : 158 ouvrants automatisés

Pour la partie à bons de commande, il s'agit d'un accord-cadre à bons de commande sans minimum et avec maximum. Il sera attribué à un seul opérateur économique.

Le montant maximum de la période initiale est de 85 000 € HT

Le montant maximum de chaque période de reconduction est de 75 000 € HT.

Procédure

Appel d'offres ouvert soumis aux dispositions des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique.

Informations sur l'accord-cadre : Le marché implique la mise en place d'un accord-cadre.

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics : Oui

Attribution du marché

1) Marché n°: 2023/072

Lot n° : 01 - Secteur Centre

Un marché/lot est attribué: oui

Date de conclusion du marché: 25/05/2023

Informations sur les offres

Nombre d'offres reçues: 3

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques: non

Nom et adresse du titulaire :

ORONA EST

Adresse postale: 67200

Ville: STRASBOURG

Code NUTS: FRF11 Bas-Rhin
Pays: France
Le titulaire est une PME: non

Informations sur le montant du lot : 372 504.48 € HT (durée total du marché avec reconduction)

2) **Marché n°: 2023/073**

Lot n° : 02 - **Secteurs Meinau et Centre**
Un marché/lot est attribué: oui
Date de conclusion du marché: 25/05/2023

Informations sur les offres
Nombre d'offres reçues: 2
Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques: non

Nom et adresse du titulaire :
ORONA EST
Adresse postale: 67200
Ville: STRASBOURG
Code NUTS: FRF11 Bas-Rhin
Pays: France
Le titulaire est une PME: non

Informations sur le montant du lot : 847 493.90 € HT (durée total du marché avec reconduction)

3) **Marché n°: 2023/074**

Lot n° : 03 - **Secteurs Neuhof - Neudorf - Musau et Port du Rhin**
Un marché/lot est attribué: oui
Date de conclusion du marché: 25/05/2023

Informations sur les offres
Nombre d'offres reçues: 2
Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques: non

Nom et adresse du titulaire :
OTIS
Adresse postale: 67200
Ville: STRASBOURG
Code NUTS: FRF11 Bas-Rhin
Pays: France
Le titulaire est une PME: non

Informations sur le montant du lot : 920 683.33 € HT (durée total du marché avec reconduction)

4) **Marché n°: 2023/075**

Lot n° : 04 - **Secteurs Elsau - Lingolsheim - Ostwald**
Un marché/lot est attribué: oui
Date de conclusion du marché: 25/05/2023

Informations sur les offres
Nombre d'offres reçues: 2
Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques: non

Nom et adresse du titulaire :

OTIS

Adresse postale: 67200

Ville: STRASBOURG

Code NUTS: FRF11 Bas-Rhin

Pays: France

Le titulaire est une PME: non

Informations sur le montant du lot : 561 216.67 € HT (durée total du marché avec reconduction)

5) Marché n°: 2023/076

Lot n° : 05 - Secteur Cronenbourg - Hautepierre

Un marché/lot est attribué: oui

Date de conclusion du marché: 25/05/2023

Informations sur les offres

Nombre d'offres reçues: 2

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques: non

Nom et adresse du titulaire

ORONA EST

Adresse postale: 67200

Ville: STRASBOURG

Code NUTS: FRF11 Bas-Rhin

Pays: France

Le titulaire est une PME: non

Informations sur le montant du lot : 865 519.42 € HT (durée total du marché avec reconduction)

6) Marché n°: 2023/077

Lot n° : 06 - Secteurs Cronenbourg - Bischheim - Schiltigheim

Un marché/lot est attribué: oui

Date de conclusion du marché: 25/05/2023

Informations sur les offres

Nombre d'offres reçues: 1

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques: non

Nom et adresse du titulaire

ORONA EST

Adresse postale: 67200

Ville: STRASBOURG

Code NUTS: FRF11 Bas-Rhin

Pays: France

Le titulaire est une PME: non

Informations sur le montant du lot : 591 114.64 € HT (durée total du marché avec reconduction)

7) Marché n°: 2023/078

Lot n° : 07 - Ensemble de L'Eurométropole de Strasbourg - ouvrants automatisés

Un marché/lot est attribué: oui

Date de conclusion du marché: 25/05/2023

Informations sur les offres

Nombre d'offres reçues: 1

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques: non

Nom et adresse du titulaire

TK ELEVATOR France

Adresse postale: 67800

Ville: HOENHEIM

Code NUTS: FRF11 Bas-Rhin

Pays: France

Le titulaire est une PME: non

Informations sur le montant du lot : 321 617.00 € HT (durée total du marché avec reconduction)

Renseignements complémentaires

Les tiers justifiant d'un intérêt lésé peuvent exercer un recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat dans un délai de deux mois à compter de la publication du présent avis.

PROCÉDURES DE RECOURS :

Tribunal administratif de Strasbourg,

31, Avenue de la Paix

67000 STRASBOURG

Le Directeur Général

Julien MATTEI