

***DEMANDE D’ECHANGE DE LOGEMENTS***

***ENGAGEMENT RECIPROQUE ENTRE LOCATAIRES***

Je soussigné (e),

Nom – Prénom :

Adresse Mail :

Téléphone :

Né(e) le :

Demeurant :

Locataire d’OPHEA, bail n° :

**Déclare souhaiter échanger de logement avec celui de**

Nom – Prénom :

Adresse Mail :

Téléphone :

Né(e) le :

Demeurant :

Locataire d’OPHEA, bail n° :

La signature de ce document implique que :

* Je m’engage à prendre le logement en l’état : aucuns travaux de remise en état, excepté d’éventuels travaux de sécurité, ne seront réalisés par le bailleur
* Je dois en parallèle effectuer ou mettre à jour ma demande de logement social sur le portail grand public [https://www.demandedelogement-alsace.fr/](https://www.demandedelogement-alsace.fr/%20)
* Ophéa prendra contact avec chacun d’entre nous pour étudier la demande conjointe
* Ophéa pourra refuser cette mutation si les critères préalablement définis ne sont pas respectés. Dans ce cas je m’engage à respecter cette décision et ne pas échanger de logement sans accord
* Seules les demandes « complètes » seront instruites
* Toutes les demandes d’échange complètes seront soumises à l’acceptation de la Commission d’Attribution des logements
* En cas d’accord de la commission, les formalités d’entrée dans les lieux seront accomplies après entente sur la date d’effet de l’échange
* Un nouveau bail sera signé par chacune des parties ; dans ce cadre, l’attestation d’assurance et le dépôt de garantie seront remis
* Un état des lieux « sommaire « sera réalisé concernant principalement le relevé des compteurs
* L’organisation concrète des déménagements reviendra aux locataires sans que le bailleur puisse être sollicité de quelque manière que ce soit
* Le bailleur n’interviendra aucunement en cas de désaccord entre les deux parties

Fait à le

Signatures