

Avis d'appel public à la concurrence

Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur :

OPHEA - Office Public de l'Habitat de l'Eurométropole de Strasbourg
24, Route de l'Hôpital CS 70128 , 67028 STRASBOURG.

Adresse internet: <http://www.ophea.fr/>

Adresse internet du profil d'acheteur: <http://www.achatpublic.com/>

Soumission des offres et des demandes de participation par voie électronique :

<http://www.achatpublic.com/>

Le pouvoir adjudicateur n'agit pas pour le compte d'autres pouvoirs adjudicateurs.

Communication :

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet, à l'adresse : <http://www.achatpublic.com/>

Objet du marché :

Réhabilitation et résidentialisation de 63 logements collectifs - 25 rue Kepler à Strasbourg

Lieu d'exécution : 25 rue Képler. 67200 STRASBOURG.

Code NUTS : FRF11.

L'avis implique : Un marché public .

Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la candidature : Français.

Unité monétaire utilisée : l'euro.

Des variantes seront-elles prises en compte : Non

Prestations divisées en lots : Oui.

Possibilité de présenter une offre pour tous les lots.

Lot 01 DESINFECTION - DERATISATION

Lot 02 MACONNERIE - DEMOLITION

Lot 03 ETANCHEITE TOITURE-TERRASSE-ZINGUERIE

Lot 04 ITE - BARDAGE - PEINTURES EXTERIEURES - ECHAFAUDAGE

Lot 05 MENUISERIE EXTERIEURE

Lot 06 METALLERIE

Lot 07 PLATRERIE - ISOLATION

Lot 08 MENUISERIE INTERIEURE

Lot 09 ELECTRICITE

Lot 10 CHAUFFAGE

Lot 11 VENTILATION

Lot 12 SANITAIRE

Lot 13 REFECTION ASCENSEUR

Lot 14 CARRELAGE - FAIENCE

Lot 15 PEINTURE INTERIEURE

Lot 16 REVETEMENTS DE SOLS

Lot 17 VRD

Lot 18 ESPACES VERTS

Lot 19 BARRIERES AUTOMATIQUES

Durée du marché ou délai d'exécution :

Le délai global prévu pour l'exécution de l'ensemble des prestations est de 18 mois y compris 1 mois de préparation de chantier selon le calendrier prévisionnel des travaux.

Modalités essentielles de financement et de paiement et/ou références aux textes qui les réglementent :

Prestations réglées par un prix global forfaitaire Prix révisibles semestriellement. Aucune avance prévue. Délai global de paiement des prestations de 30 jours.

Conditions particulières d'exécution :

Certains lots comportent des conditions d'exécution à caractère social (obligation d'emploi de personnes en difficulté).

Situation juridique - références requises - Capacité économique et financière - Capacité technique : Références requises mentionnées dans les documents de la consultation.

Critères d'attribution :

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération.

Valeur technique (40 %)

Prix des prestations (60 %)

Type de procédure : Procédure adaptée.

Date limite de réception des offres : 16-06-2022 (12:00)

Délai de validité des offres : 120 jours à compter de la date limite de réception des offres.

Numéro de référence attribué au marché par le pouvoir adjudicateur / l'entité adjudicatrice :
PA22/11

Renseignements complémentaires :

La candidature est présentée soit sous la forme des formulaires DC1 et DC2 (disponibles gratuitement sur le site www.economie.gouv.fr), soit sous la forme d'un Document Unique de Marché Européen (DUME). La transmission des plis par voie électronique est imposée pour cette consultation. Par conséquent, la transmission par voie papier n'est pas autorisée. La transmission des documents par voie électronique est effectuée sur le profil d'acheteur. Les modalités de transmission des plis par voie électronique sont définies dans le règlement de la consultation.

Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les conditions de visites sont les suivantes : Le rendez-vous est donné au 25 rue Kepler 67200 Strasbourg le mardi 31 mai 2022 entre 9h et 12h.

Instance chargée des procédures de recours :

Tribunal administratif de Strasbourg. 31, Avenue de la Paix , 67000 STRASBOURG

Date d'envoi du présent avis à la publication : 17 mai 2022

Le Directeur Général
Jean-Bernard DAMBIER