

Membres	7
Présent(s)	4
Audio/visioconférence	2
Représenté(s)	0
Quorum	5

SÉANCE DU 22 MARS 2022

Présents au siège : Monsieur Salah KOUSSA, Président du Conseil d'administration, Madame Anne BOUCARD, Monsieur Antoine BREINING et Monsieur Bernard MATTER

Présents en visio : Madame Françoise BENOIT et Madame Nathalie JAMPOC-BERTRAND

Assistaient en outre : Monsieur Jean-Bernard DAMBIER (Directeur général), Monsieur Jean-Baptiste MALINGRE (Secrétaire général), Madame Céline ROUSSEAU (Directrice du Pôle Gestion Locative), Monsieur Vincent SCHAAF (Directeur du Pôle Patrimoine et Développement), Madame Evelyne BRONNER (Directrice du Développement et de l'Investissement) et Madame Laura SCHELLINGER (Assistante de Direction)

Absents et excusés : Madame Suzanne BROLLY

Le Bureau,
Vu le rapport du Directeur général
Délibère :

B/2022/009 : NPNRU - Strasbourg-Elsau - Rue de l'Unterelsau : Construction de 17 logements. Autorisation de programme et d'acquisition foncière

Il est décidé :

1. D'autoriser le programme de construction d'environ 17 logements locatifs seniors, financé dans le cadre de l'ANRU.

Le prix de revient prévisionnel s'élève à 2 230 000 € TTC (TVA 5,5 %) soit 2 620 € TTC le m² de surface habitable.

2. D'autoriser l'acquisition du terrain pour un montant de 121 500 € HT, auprès de l'Eurométropole de Strasbourg.

Il est considéré comme acceptable une tolérance de +/- 5% d'évolution de la charge foncière et d'adapter le prix en conséquence.

3. D'autoriser Monsieur le Directeur général à signer tout acte afférent.

Ce point de l'ordre du jour a été adopté à l'unanimité.

Le Directeur général,
Jean-Bernard DAMBIER
Pour extrait conforme