

Membres	7
Présent(s)	4
Audio/visioconférence	0
Représenté(s)	1
Quorum	5

SEANCE DU 6 JUILLET 2021

Présents au siège : Monsieur Salah KOUSSA, Président du Conseil d'administration, Madame Françoise BENOIT, Monsieur Antoine BREINING et Monsieur Bernard MATTER

Assistaient en outre : Monsieur Jean-Bernard DAMBIER (Directeur général), Monsieur Jean-Baptiste MALINGRE (Secrétaire général), Madame Céline RAYNAUD (Directrice du Pôle Gestion Locative et Relation Client), Madame Evelyne BRONNER (Directrice du Développement et de l'Investissement) et Madame Laura SCHELLINGER (Assistante de Direction)

Absents et excusés : Madame Anne BOUCARD (procuration à Monsieur Salah KOUSSA), Madame Suzanne BROLLY et Madame Nathalie JAMPOC-BERTRAND

Le Bureau,
Vu le rapport du Directeur général
Délibère :

B/2021/023 : NPNRU - Strasbourg-Meinau - Rue Eugène Imbs - et rue Auguste Brion - Ilot C1b : Reconstruction sur site de 30 logements destinés prioritairement à un public senior et création d'une agence Ophéa. Autorisation de programme.

Il est décidé :

1. D'autoriser le programme de travaux financé dans le cadre de l'ANRU, comprenant environ 30 logements locatifs sociaux, y compris les stationnements et les locaux de l'antenne de la Meinau d'Ophéa.

Le prix de revient prévisionnel s'élève à 5 542 406 € TTC dont :

- 4 747 500 € TTC (TVA 5,5 %) pour les logements, soit 2 792 € TTC par m² SHAB ;
- 794 906 € TTC pour l'antenne (TVA 18,40 %), soit 2 484 € TTC par m² de SU.

2. D'autoriser Monsieur le Directeur général à signer tout acte afférent.

Ce point de l'ordre du jour a été adopté à l'unanimité.