nº29 - printemps 2016 - Le magazine des locataires

# 4 CEUX DG5

DOSSIER: LA RÉHABILITATION DE LA CITÉ ROTTERDAM p.2



**p.9** . Chantiers

La tour 1 rue Schulmeister a cédé sa place



p.10 . Actualités

Le Championnat d'Europe des quartiers, l'animation foot de l'été!



p.12 . Actualités

Préparez votre Fête des Voisins



## RÉHABILITATION DE LA CITÉ ROTTERDAM: UN CHANTIER HISTORIQUE

Depuis sa construction en 1953, la cité Rotterdam est habituée aux records. La réhabilitation qui démarre ce printemps signe le début d'un chantier historique par son ampleur: 712 logements, 10 bâtiments, 36 mois de travaux. Découverte d'un patrimoine CUS Habitat, souvent méconnu des Strasbourgeois...



Eve Nadal, chargée de l'étude de réhabilitation à CUS Habitat

#### UN DÉFI ÉNERGÉTIQUE, TECHNIOUE ET ARCHITECTURAL

Eve Nadal, chargée de l'étude de réhabilitation pour CUS Habitat suit, depuis 2012, toutes les étapes de ce chantier qui démarre enfin. «En rencontrant les locataires, je me suis aperçue à quel point ils étaient attachés à ce quartier et c'est vrai que sa situation est idéale. Les précédentes rénovations n'avaient pas satisfaites l'ensemble des locataires. D'une adresse à l'autre, le diagnostic s'est révélé très différent et a imposé une réflexion sur mesure pour chaque bâtiment. La concertation avec les locataires a aussi mis à jour le souhait d'une rénovation au plus près de l'existant. C'est en tenant compte de ces contraintes que nous avons défini le périmètre des travaux.

## **Un calendrier optimal**

Les travaux se dérouleront en 3 tranches durant 14, 19 et 26 mois. Grâce à un calendrier optimisé, les entreprises resteront sur place, passant successivement d'une tranche à l'autre, pour limiter la durée totale du chantier à environ 3 ans.

D'un point de vue thermique par exemple, il s'agissait de limiter au mieux la consommation de ces bâtiments très énergivores, en résolvant cette équation: pas d'isolation par l'intérieur pour éviter de perdre de l'espace et de vider les lieux le temps des travaux. Pas de remplacement du chauffage au sol par des radiateurs et pas d'isolation par l'extérieur pour ne pas dénaturer l'aspect de cet ensemble architectural, emblématique du style de construction des années 50. Pour CUS Habitat, c'est un vrai défi, du fait de l'ampleur du patrimoine concerné!»

#### UN INTERLOCUTEUR TRAVAUX SUR PLACE

Une permanence sera assurée, avant même le démarrage du chantier, pour prendre en compte toutes les contraintes et les questions des locataires de la Cité Rotterdam. Cet interlocuteur dédié informera, accompagnera et répondra aux locataires au fil de l'avancement du chantier et encore quelques mois après son achèvement.

#### Clins d'œil historiques

#### UN ARCHITECTE AUX IDÉES NEUVES

ou loggia». Il conçoit cet ensemble comme une cité intégrant

#### UNE MODERNITÉ RÉVOLUTIONNAIRE POUR L'ÉPOOUE



Au total plus de 31 millions d'euros sont investis par CUS Habitat pour la réhabilitation des bâtiments et la résidentialisation des espaces extérieurs de la Cité Rotterdam, dont 7,8 millions pour la seule rénovation du chauffage. Cela représente un peu plus de



43500€ d'investissement par logement.



## L'ÉDITO

CUS Habitat engage dans les prochaines semaines l'énorme chantier de réhabilitation de l'emblématique

Cité Rotterdam, cet ensemble de 712 logements bâti il y a 62 ans à Strasbourg.

Témoin de la vague de reconstruction et d'urbanisation qui a suivi la deuxième guerre mondiale, la Cité Rotterdam illustre aussi le progrès dans l'habitat et dans les techniques de construction. Ses habitants les plus anciens se souviennent volontiers de toutes les nouveautés dont ils ont bénéficié en arrivant dans ces logements modernes, pratiques et confortables. Les travaux qui s'engagent vont, à la fois, pérenniser ce patrimoine remarquable en y apportant des améliorations nécessaires, notamment en matière de confort et de rénovation thermique.

L'arrivée du printemps correspond à un autre évènement pour CUS Habitat. Bernard Matter, Directeur général depuis 2008, avant fait valoir ses droits à la retraite, le nouveau Directeur général, Jean-Bernard Dambier, a pris ses fonctions au début de ce mois

Je souhaite saluer ici le travail que Bernard Matter a accompli au cours de ces huit années. Un travail considérable qui a permis à CUS Habitat de retrouver une situation financière saine qui lui permet d'assurer son rang de 1er bailleur social d'Alsace. Une situation qui doit permettre dorénavant d'améliorer de manière plus significative la qualité du service rendu.

Une page se tourne. En la personne de Jean-Bernard Dambier qui, comme son prédécesseur, dirigeait préalablement Habitation moderne, CUS Habitat peut compter sur un professionnel de premier rang, sur un dirigeant engagé pour le logement social, les habitants et la collectivité.

> Philippe Bies, président de CUS Habitat, député du Bas-Rhin







Vue panoramique depuis la Promenade du Luxembourg. De gauche à droite : l'immeuble

Puis à mesure qu'on se dirige vers le canal, les hauteurs des bâtiments passent à 6 ou 8 étages

En cœur d'îlot, rue de Péronne, les immeubles ont été conçus comme des maisons jumelées

Elles étaient initialement destinées aux familles nombreuses, tandis que les célibataires

logeaient dans les étages élevés ou au 44 rue d'Ypres qui comptait 99 % de T1.

de 14 étages de la Place Albert 1er, suivi du long front bâti longeant la rue de l'Yser.

## DOSSIER RÉHABILITATION DE LA CITÉ ROTTERDAM

## DES TRAVAUX TRÈS ATTENDUS

C'est l'une des plus importantes opérations de réhabilitation d'un seul tenant en France. Grâce à des travaux adaptés à chaque bâtiment, les locataires attendent plus de confort et l'embellissement d'un lieu de vie auquel ils sont très attachés.

### Témoignages

## Yvette et Jean-René Laporte habitent un T3, promenade du Luxembourg, depuis 1967

Jean René habite la cité Rotterdam depuis sa construction, en 1953. « Ma famille a été relogée ici en 1953, après plusieurs années passées à Kehl, après-guerre. Ma mère avait très envie d'habiter ici, elle venait régulièrement se promener sur le chantier pour suivre les travaux. Quand on est arrivé, le changement a été brutal. Même si la route était en terre battue, avec seulement deux voitures stationnées Promenade du Luxembourg, les arbres encore petits, tout était tellement neuf et moderne! Je garde de sacrés souvenirs de parties de foot avec les jeunes des quartiers voisins et 62 ans plus tard, j'ai toujours cette envie de ne jamais partir d'ici!»

Yvette a découvert le quartier après son mariage, en 1967.

«Dès que je suis rentrée dans cet appartement ça a été un véritable coup de foudre. Toute cette luminosité et cette verdure, c'était un véritable bijou! Au début, il y avait beaucoup de familles avec des enfants, comme nous. Depuis la disparition des plus anciens, il y a à nouveau des familles et beaucoup d'enfants. Nous avons connu ici des gens formidables, issus de tous les milieux et rien d'étonnant à ce que les gens soient si attachés à la Cité Rotterdam: il y a toujours eu ici un bien vivre ensemble!

J'envisage les travaux à venir avec beaucoup de sérénité. On a déjà connu les grands travaux de 2000, mais je pense que ceux-ci vont vraiment profiter à la sauvegarde de la Cité. D'abord extérieurement, le quartier va être totalement gagnant. Et puis nous, les habitants, allons gagner en confort côté chauffage, avec la régulation par thermostat. Ma seule interrogation concerne l'isolation. Sera-t-elle suffisante? Je me réjouis également des travaux dans les locaux poubelles pour plus d'hygiène et des aménagements extérieurs qui vont amener les gens à se promener, des mamans avec leurs bouts de choux... J'attends tout ça très positivement!»



### Des espaces extérieurs repensés

C'est un point fort de la Cité Rotterdam et les travaux de résidentialisation vont encore améliorer ces espaces extérieurs, mieux délimités, avec un stationnement réorganisé sans perte de place. L'aménagement paysager - avec la plantation des pieds d'immeubles, de nouveaux arbres, de nouvelles platebandes engazonnées et des cheminements pavés - améliorera encore la convivialité du parc et de l'aire de jeux.



## Quels travaux?



#### L'AMÉLIORATION DES LOGEMENTS

Elle comprend, le remplacement des portes palières, la révision des menuiseries extérieures et des volets roulants pour une meilleure isolation thermique et acoustique, ainsi que l'installation d'un thermostat individuel pour réguler la température des logements.



#### LE RAVALEMENT DES FAÇADES

Le projet a été soumis à l'avis de l'Architecte des Bâtiments de France qui a préconisé de conserver les façades apparentes. L'isolation extérieure initialement envisagée n'a donc pas été acceptée. Les structures apparentes seront nettoyées et repeintes, les panneaux en gravillons du Rhin seront nettoyés. Des paraboles collectives seront installées en toiture pour ne pas dénaturer l'aspect d'origine des façades.



Au niveau des toitures, des plafonds des sous-sols et des passages sous les immeubles, une isolation apportera un vrai bénéfice thermique aux locataires.



#### LA RÉNOVATION DES PARTIES COMMUNES

Elle passera par la sécurisation des entrées d'immeubles avec contrôle d'accès par badges et la rénovation complète des cages d'escaliers et des halls d'entrée.



#### DU NEUF CÔTÉ CHAUFFAGE

Des investissements conséquents vont résoudre le point faible de cet ensemble très énergivore.

- · Comme l'ont souhaité les locataires, le plancher chauffant sera conservé mais la totalité de la production et de l'alimentation en chauffage et eau chaude va être restructurée.
- · Une chaufferie centrale sera construite (rue de Péronne) pour alimenter toute la Cité, puis une sous-station chauffage et eau chaude sera créée dans chaque bâtiment.
- · Les réseaux d'alimentation seront totalement remplacés jusqu'à la porte des logements.





Le remplacement des garde-corps des portes fenêtres, des balcons et des coursives, comme ici rue de l'Yser, apportera une touche de modernité et de couleur.

Une économie de chauffage de 25% est attendue après travaux



La condamnation des vide-ordures s'accompagnera de la création de nouveaux locaux-poubelles extérieurs en face des immeubles pour plus d'hygiène.



Typiques de la Cité Rotterdam, les panneaux de façade en gravier du Rhin seront nettoyés.

## Du nouveau dans le quartier

Rue de Péronne: de nouveaux logements et une chaufferie

Une nouvelle chaufferie centrale sera construite à la place des anciens ateliers de CUS Habitat, ainsi qu'un nouveau programme CUS Habitat de 65 logements. Il reste encore de l'espace disponible pour envisager un autre projet, peut-être orienté vers les personnes âgées.



La rue de Péronne bientôt réaménagée.

#### Le 44 rue d'Ypres transformé

Plus connu sous le nom «d'immeubles des célibataires», le bâtiment a été vendu par CUS Habitat à Edifipierre qui prévoit de moderniser et transformer les 97 petits logements en quelque 77 appartements, du studio au 4 pièces. Cette offre résidentielle, à prix accessible, sera commercialisée dès cet été et les travaux devraient débuter d'ici un an pour une livraison 18 mois plus tard.



Le projet Edifipierre va transfigurer l'immeuble 44 rue d'Ypres.

#### **VOUS AVEZ LA PAROLE**



ASSOCIATION
DES LOCATAIRES
INDÉPENDANTS
DE STRASBOURG

Vous êtes nombreux(ses) à nous remonter les problèmes de moisissures et d'humidités présentes dans vos logements.

Conscients que ces problématiques peuvent présenter des risques de pathologie respiratoires et d'hygiènes, nous défendrons lors des conseils de concertation locative, le respect d'une jouissance normale de votre habitat.

Le cas des locataires du quartier de l'Esplanade au 09 rue de Palerme est symbolique de cette inattention du bailleur.

Nous sommes à leur côté et au côté de tous les locataires de Cus Habitat victimes de ces situations.

Chaque locataire doit être traité dignement sans distinction aucune.

ALIS, solidaires de tous les locataires!

#### Hmida Boutghata Président de l'Association A.L.I.S et élu des locataires.

A.L.I.5 Association des Locataires Indépendants de Strasbourg Ensemble solidaires.
173 route de Schirmeck - 67200 Strasbourg
Tél.: 06 60 95 33 41 - Courriel: Alis.strasbourg@yahoo.fr



#### La CNL fête ses 100 ans!

En 1916 naît l'Union Fédérale des Locataires créé par les femmes pendant la guerre et devient l'Union Confédérale des Locataires en 1919 et la CNL depuis 1946. Dans le Bas-Rhin l'ancêtre de la CNL le « Mieterverband » a été créé en 1922 et depuis cette date nous sommes aux côté des locataires de Cus Habitat pour défendre vos droits et vos besoins.

Pour tout renseignement, prenez contact avec la fédération des locataires CNL du Bas-Rhin

Raymond Haeffner Administrateur élu représentant des locataires CNL

Fédération des locataires CNL du Bas-Rhin 2 rue de la Brigade Alsace-Lorraine - 67000 Strasbourg Tél.: 03 88 37 91 11 - Courriel: contact@cnl67.fr



## CONSOMMATION LOGEMENT ET CADRE DE VIE

Plus d'eau chaude, plus de chauffage, le volet ne s'ouvre plus, le robinet goutte...etc

Vous appelez CUS Habitat c'est la panique... une plate-forme technique prend votre appel, on vous questionne: nom, adresse

et attribue à votre demande un N° de traitement, une "G R C", ce sont les services ou entreprises qui prendront rendez-vous avec vous.

Dans le cas d'un sinistre, c'est l'agence concernée qui envoie l'agent technique s'il faut couper l'arrivée d'eau par exemple. Par contre, avez-vous réfléchi au contrat multi-services proposé en option ?

Merci de nous faire partager votre vécu à ce sujet.

À partir du 2 mai 16 rue de la course 67000 STRASBOURG Udclcv67@orange.fr

CLCV Consommation Logement et Cadre de Vie Citoyens au quotidien Contacts: ·Josiane Reibel: clcvstrasbourg@gmail.com

ou: udclcv67@orange.fr
• Françoise Benoit: 06 52 83 51 17

#### UNION DÉPARTEMENTALE CSF-APFS DU BAS-RHIN



Projet de loi «égalité et citoyenneté»: contre la mixité sociale

Alors que les famille confrontées à la crise du logement

peinent à se loger, à payer leur loyer et charges, ce projet confirme le désengagement coupable de l'état.

Au lieu d'améliorer le sort des familles, cette loi va dégrader la situation des locataires du logement social et accentuer la ghettoïsation de nos quartiers.

La CSF appelle le gouvernement à se ressaisir et revoir sa copie en tenant compte de nos revendications:

La construction massive de logements sociaux à loyers abordables.

Le ferme encadrement des loyers du logement privé.

CSF Confédération Syndicale des Familles APFS Associations Populaires Familiales Syndicales

Ensemble pour construire l'avenir au service des familles 7 rue des Grandes Arcades (Passage de la Pomme de Pin) 67000 Strasbourg - Tél.: 03 88 23 43 60 Internet: www.la-csf.org - Courriel: hucv.csf67@orange.fr





STRASBOURG - NEUDORF ÉTOILE

## 1º PIERRE DU PROGRAMME ORION ET SES 48 LOGEMENTS



Le 12 février, Philippe Bies, président de CUS Habitat, Alain Oesch, architecte du cabinet TOA Architectes associés, Jean-Philippe Maurer, représentant du Conseil départemental et Christian Riguet, représentant de l'État ont signé un parchemin, qui a ensuite été scellé dans un élément de mur.

#### 48 APPARTEMENTS DU T2 AU T5

- Livraison prévisionnelle: juin 2017.
- Premier immeuble: 44 logements sur 7 niveaux, avec 3 entrées sur la rue de la Thumenau.
- Second immeuble, mitoyen: 4 logements sur 2 étages avec entrée sur la future rue des Combattants-Africains.
- A l'arrière des immeubles: un cœur d'îlot de 500 m² entièrement végétalisé.
- Parking en sous-sol et garages à vélos.
- Terrasses de plain-pied en rez-dechaussée, balcons en étages et doubles attiques avec grandes terrasses au dernier étage.
- Production de chauffage par chaudière gaz à condensation, planchers chauffants, isolation, double vitrage et VMC.
- Ces immeubles répondent à la norme énergétique BBC-RT 2012.
- Ils participent à la reconstitution de l'offre de logements sociaux démolis dans le cadre de la rénovation urbaine à Hautepierre et à la Meinau.

#### Le saviez-vous?

C'est la 4° implantation de CUS Habitat dans la ZAC Etoile. Cette zone, en plein aménagement crée une véritable transition entre le centre de Strasbourg et les quartiers Sud de la ville, avec le souci de mêler et de développer l'offre de logements sociaux, de locatif privé et d'appartements en accession à la propriété.



Le programme ORION prend place à l'angle rue de la Thumenau - rue des Combattants Africains.

#### **MEINAU - 1 RUE SCHULMEISTER**

## UNE TOUR CROQUÉE

C'est la neuvième opération de démolition menée par CUS Habitat à la Meinau depuis 2010, dans le cadre du Programme de Rénovation Urbaine (PRU) du quartier. Au fil de ces opérations immobilières, le quartier se renouvelle avec plus de diversité d'habitat et de mixité. D'ici mi-2018, le promoteur SPIRAL construira, sur la parcelle libérée, 65 logements du T2 au T5. Répartis en 3 bâtiments de 3 étages + attiques, ils seront commercialisés dès ce printemps.

Le 25 janvier, la croqueuse est entrée en action.



#### FICHE TECHNIQUE DE L'OPÉRATION

- Démolition de la tour de 14 niveaux et 71 logements.
- Après intervention des entreprises spécialisées dans le curage, 3 semaines de démolition puis 3 semaines d'évacuation et de terrassement ont été nécessaires pour libérer le terrain.
- 12 000 tonnes de gravats ont été évacués soit 480 camions de 25 tonnes.

3 semaines plus tard, l'espace libéré par la tour.



#### **BISCHHEIM - «LE NIEWES»**

## II LOGEMENTS TOUT NEUFS

Après 13 mois de travaux, 11 nouveaux logements CUS Habitat ont été livrés début février, au 22 rue du Fossé Neuf à Bischheim.

Le « nouveau Niewes » c'est une résidence de style sobre et actuel qui s'intègre parfaitement dans son environnement mitoyen et la place libérée après la démolition d'un ancien immeuble.

Les 11 logements, du T2 au T4, sur 4 étages + combles, bénéficient d'un confort résidentiel, avec ascenseur, locaux vélos et poubelles en rez-de-chaussée et de bonnes performances acoustiques et énergétiques grâce à la production de chauffage par chaudière gaz à condensation, l'isolation extérieure, le double vitrage et la VMC. Ils bénéficient d'ailleurs du Label BBC effinergie +.

Le porche d'accès au parking souterrain et aux places de stationnement couvertes dans la cour a été conservé mais optimisé et séparé de l'entrée des résidents. Le programme a été officiellement inauguré le 17 mars avec ses nouveaux habitants.





Inaugurés le 17 mars dernier en présence des élus locaux et des habitants.





## **ANIMATION FOOT 2016**



## Cet été, participez au Championnat d'Europe des Quartiers!

Pour rester au plus près de l'actualité footballistique marquée par l'Euro 2016, la Coupe du Monde des Quartiers devient le Championnat d'Europe des Quartiers. CUS Habitat, Habitation moderne et le Racing Club de Strasbourg Alsace vous donnent rendez-vous, cet été, pour la troisième année consécutive.

Calquée sur le modèle des deux précédentes Coupes du Monde des Quartiers, cette animation destinée aux 6-13 ans s'affirme comme le rendez-vous sportif estival des jeunes Strasbourgeois.

De plus en plus nombreux et motivés, les jeunes disputeront les phases de qualification dans 4 clubs de foot de différents quartiers, soit plus de 100 matchs définis par tirage au sort.

Puis les finalistes auront la chance de jouer le titre, en lever de rideau d'un match du Racing, sur la pelouse de la Meinau! Pour poursuivre le rêve, l'équipe gagnante remportera une semaine de stage «Racing Academy» au centre de formation du Racing.

> Fair-play, esprit d'équipe et plaisir de jouer... Tels sont les ingrédients de cet événement foot dédié aux plus jeunes de nos locataires.

## Pour participer:

#### **FANS DE FOOT?**

Envie de t'amuser? De taper dans un ballon? De rencontrer d'autres passionnés de foot de ton âge et des joueurs pro? De jouer une finale sur la pelouse de la Meinau avant un match officiel?

Le championnat est ouvert aux FILLES et GARÇONS, de 6 à 13 ans, licenciés ou non d'un club de foot. Avec l'autorisation de tes parents, inscris-toi au Championnat d'Europe des Quartiers 2016!

RENDEZ-VOUS TRÈS PROCHAINEMENT SUR LE SITE WEB DE CUS HABITAT. **POUR CONNAÎTRE LA MARCHE** 





## LES SENIORS À L'HONNEUR!

Pour la 4° édition de la Semaine nationale des Hlm, CUS Habitat et Habitation moderne ont imaginé des animations autour du thème défini pour 2016 «Etre acteur d'une société qui change»!



L'habitat social doit sans cesse anticiper et accompagner les évolutions de la société pour s'adapter le plus justement aux besoins de ses locataires, actuels ou potentiels.

Parmi ces évolutions, le vieillissement de la population et les contraintes d'accessibilité et d'aménagements des logements pour des personnes à mobilité réduite, constituent de vrais défis pour les bailleurs sociaux.

#### **2 ANIMATIONS ENTRE LE 4 ET LE 12 JUIN**

Pour sensibiliser le grand public, ses locataires, ses salariés, ses partenaires... aux initiatives qui favorisent l'autonomie des seniors, CUS Habitat et Habitation moderne organisent des rencontres dans les locaux du Pôle de l'habitat social:

une conférence destinée aux seniors locataires des deux bailleurs baptisée «Chez moi, je me ménage». Un spécialiste expliquera les gestes et réflexes à adopter chez soi pour faciliter la vie quotidienne.

## **Prochainement** sur notre site web www.cushabitat.fr

Plus d'informations et un retour en images sur les précédentes animations organisées par CUS Habitat lors de la Semaine nationale des Hlm.



#### Le saviez-vous?

Au sein du patrimoine du Pôle de l'habitat social, on recense aujourd'hui 4000 locataires âgés de plus de 75 ans. Trop peu connaissent les aides et les services qui facilitent un maintien à domicile le plus longtemps possible. D'ailleurs, le 24 février 2016, CUS Habitat et Habitation moderne ont signé une convention avec l'Association Bas-Rhinoise d'Aide aux Personnes Agées (ABRAPA), la plus ancienne association d'aide et services à la personne dans le département (lire A Deux Pas n°28).

## VOS NUMÉROS PRATIQUES

O3 88 6O 83 83

Pour toute demande d'intervention technique et locative, nos conseillers sont à votre écoute. Pour joindre plus facilement nos conseillers, appelez de préférence aux heures vertes ou oranges (sauf pour les interventions techniques urgentes):



ACCUEIL DANS NOS AGENCES ET ANTENNES DU LUNDI AU VENDREDI 8HOO - 12HOO 13HOO - 16HOO ET/OU SUR RENDEZ-VOUS.

ASCENSEUR CENTRE D'APPELS N'VERT 0800 21 00 53

NUMERICABLE SERVICE CLIENTS 39 90 PUIS COMPOSEZ LE 3, PUIS LE 2

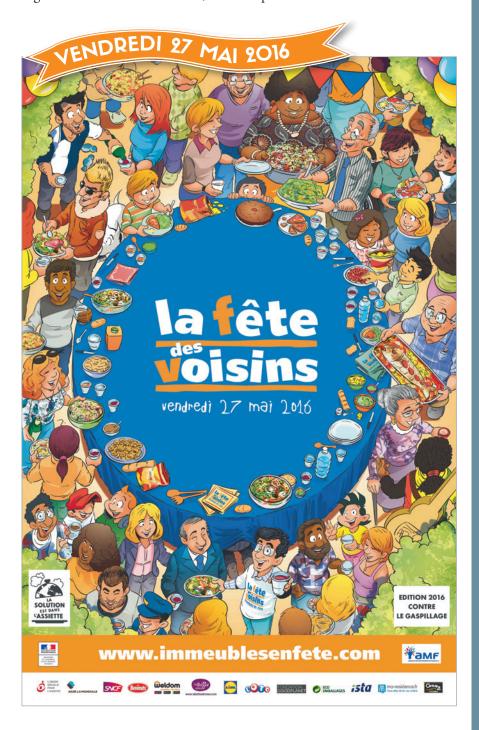
SIÈGE DE CUS HABITAT O3 88 21 17 00 ACCUEIL: 8HOO – 12HOO ET 13HOO - 17HOO (16HOO LE VENDREDI)

#### **ACTUALITÉS**

**IMMEUBLES EN FÊTE** 

## PRÉPAREZ VOTRE FÊTE **DES VOISINS!**

C'est le moment d'en parler entre voisins, d'imaginer ensemble une belle soirée dédiée à la convivialité, aux rencontres et au bien vivre ensemble! Votre agence CUS Habitat de proximité peut vous fournir du matériel pour organiser ou animer votre soirée, n'hésitez pas à les solliciter.



## **BAROMÈTRE**

4º TRIMESTRE 2016



MAINTENANCE PATRIMOINE

15769

interventions

comprenant les bons régie, les ordres de service et les bons sur contrat (17435 au 3<sup>e</sup> trimestre)



15769 17435

420

387

ATTRIBUTION DES **LOGEMENTS** 

420 logements attribués (387 au 3<sup>e</sup> trimestre)



RÉHABILITATIONS

Pas de logements réhabilités livrés (0 au 3<sup>e</sup> trimestre)



40

CONSTRUCTIONS

logements neufs livrés dans le trimestre (65 au 3<sup>e</sup> trimestre)



273866

733329

MAÎTRISE DES ÉNERGIES

273866 **KWh** produits grâce au solaire thermique

62 169 tonnes de rejets de Co² évitées (169\* au 3<sup>e</sup>trimestre)

«À deux pas» – Magazine de CUS Habitat Trimestriel – N°29 – Printemps 2016 ISSN: 2105-1755

Directeur de la publication: Jean-Bernard Dambier Responsable d'édition: Service Communication CUS Habitat

Rédaction: Corinne Maix

Photos: Geneviève Engel, Franck Kobi, CUS Habitat.





